



HENNIE KUNNEN
△ M A K E L A A R D I J △

Luyksgestel: Rijerscheweg 7
Vraagprijs: € 80.000 k.k.

Rijerscheweg 7



HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △



HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △



HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △



HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △



HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △

INRICHTING REIJERSCHEWEG 7



1 BOSSCHAGE

Aanvulling op bestaande bosrand. Opbouwen met lage soorten aan de zoom zoals *Rosa rubiginosa* en *rubus*. Middengedeelte bes- en doordragende struiken zoals *Sorbus crataegus* en *Sleedoorn*. Aanvullen met inheemse boomvormers als *els* en *sorbus*. Alle plantmateriaal inheems en indien mogelijk autochtoon. Potentiesoorten voor de boszoom in 5 jaar: *Kluisvlinder*, *boslathyrus*, *kraallook* en *hemelseutel*.



2 KIKKERPOEL

Afwerken met boom- en boomstronken, grond verschromen. Poel voor kleine amfibieën zoals de salamander, kikker en pad. Potentiesoorten in 5 jaar: *kamsalamander* en *poelkikker*. De poel is zo ingericht dat de kans op een boomkikker aanzienlijk hoog is. Maar dit is afhankelijk van de omgeving buiten het gebied. De flauwe helling die maakt poel ook geschikt als drinkplaats voor zoogdieren.



3 OBSERVATIEPADEN

Paden door het struweel van houtshippen. Bij uitzichtpunten takkenwal oprichten voor beschutting. Langs het pad enkelen stronken plaatsen. Bij entree bord met uitleg plaatsen.



4 BLOEMENWEIDE

Schraal grasland met grond uit poel. Extensief beheer en laten ontwikkelen tot kruidenweide. Door de grond te verstoren zal er in de boszoom de grote brandnetel (*Urtica dioica*) groeien. Dit is een belangrijke waardplant voor de kleine Vos (*Aglais urticae*). Deze vlinder kwam veel voor in de Kempen maar is nu zeldzaam. Door de bloemrijke weide tegen de bosrand is de kans groot dat deze vlinder binnen enkele jaren weer waargenomen wordt. Enkele plekken hoog gras laten staan voor de Hazelworm.



5 BESTAANDE BOMEN

De bestaande eiken dienen als foerageergebied voor de vleermuis. De poel en het grasland is positief voor de vleermuis. De boszoom tegen de oudere bomen creëert een leefgebied voor roofvogels. Niet alleen is dit een voedselbron maar het geeft ook bescherming en rust. Kleine vogels kunnen voedsel halen in de bosschages en nestelen in de doornachtige struiken.





HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △



HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △

Omschrijving

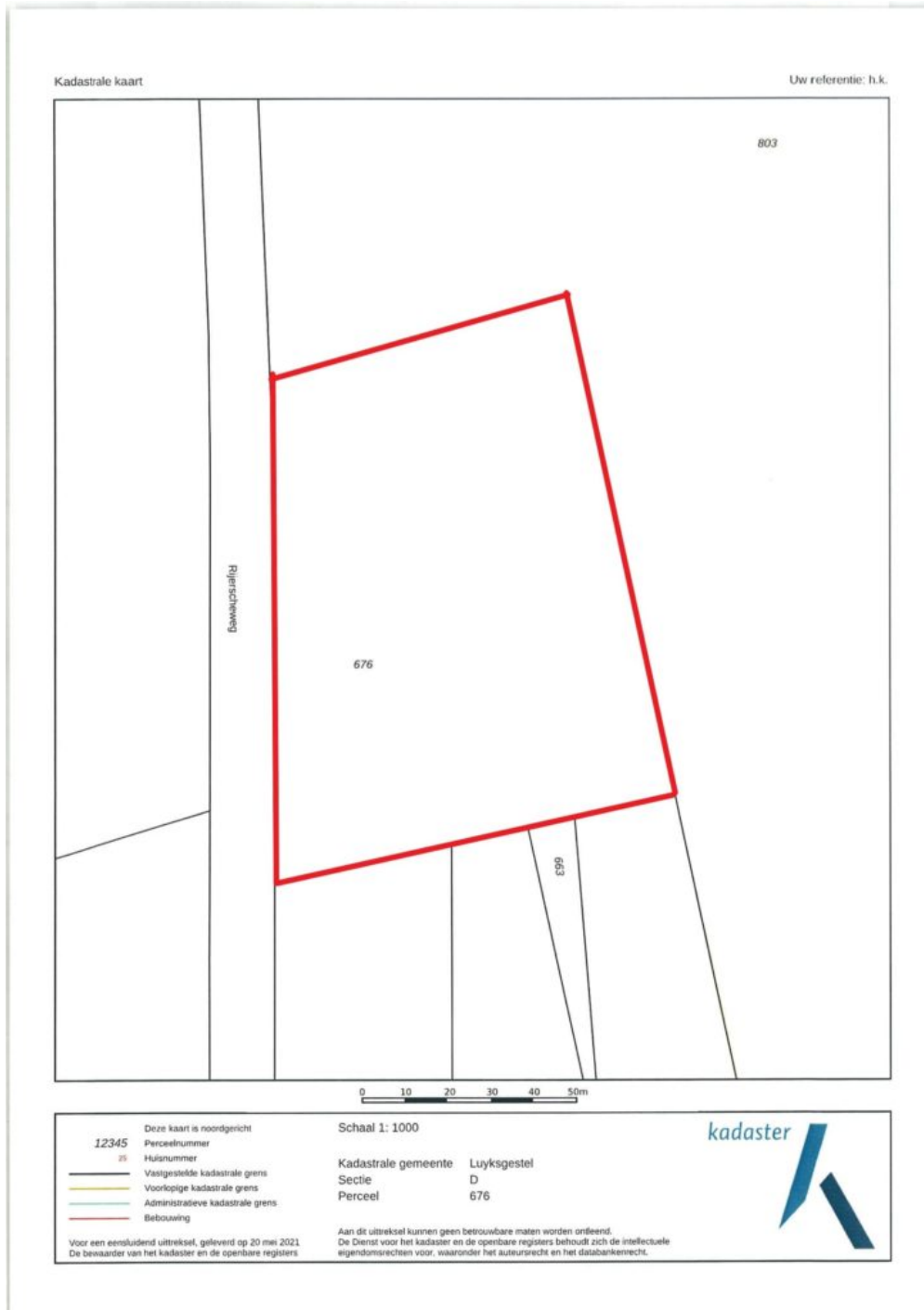
Idyllisch en landelijk gelegen op een perceel van bijna 1 ha. (9.953m²) geheel omheind perceel natuurgrond met 2 toegangspoorten, waarbij een inrichtingsplan is gemaakt voor het realiseren uw eigen natuurtuin, bestaande uit bosschage, kikkerpoel, observatiepaden, bloemenweide en bestaande bomen



HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △

Afbeeldingen





HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △

