

Bergeijk: Hoek 10

Koopsom: € 425.000 k.k.

Hoek 10



**NOG SLECHTS ÉÉN BOUWKAVEL TE KOOP VAN CA. 2080
VOOR HET BOUWEN VAN DEZE DUBBELE
WOONBOERDERIJ MET 1 GARAGE**

Omschrijving

NOG SLECHTS ÉÉN BOUWKAVEL TE KOOP VAN CA. 2080 VOOR HET BOUWEN VAN DEZE DUBBELE WOONBOERDERIJ MET 1 GARAGE

Bouwkavel 1 groot ca. 1195 m2 VERKOCHT (rechter gedeelte van de woonboerderij)

Bouwkavel 2 groot ca. 2080 m2 € 425.000,- k.k. (linker gedeelte van de woonboerderij)

Bouwkavel Hoek 10 is groot ca. 2080 m2. De frontbreedte bedraagt ca. 22.00 m2 meter en het perceel is ca. 69,50 en gedeeltelijk ca. 50.00 meter diep.

Koopprijs van deze kavel € 425.000,-k.k.

Kosten koper zijn notariskosten en 8 % overdrachtsbelasting, dus geen 21 % BTW verschuldigd.

In de bijlage is een indelingstekening gemaakt door Buro Sengers Architecten te Bergeijk, maar kan uiteraard naar eigen wensen worden ingevuld. Uitbouw voor bv. een levensloopbestendige woning behoort tot de mogelijkheden, evenals een ruime vrijstaande garage.

Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen dient de koper, binnen 6 weken na het tot stand komen van de overeenkomst, een schriftelijke bankgarantie te doen stellen c.q. een waarborgsom te storten ten bedrage van 10% van de koopsom.

Afbeeldingen





HENNIE KUNNEN

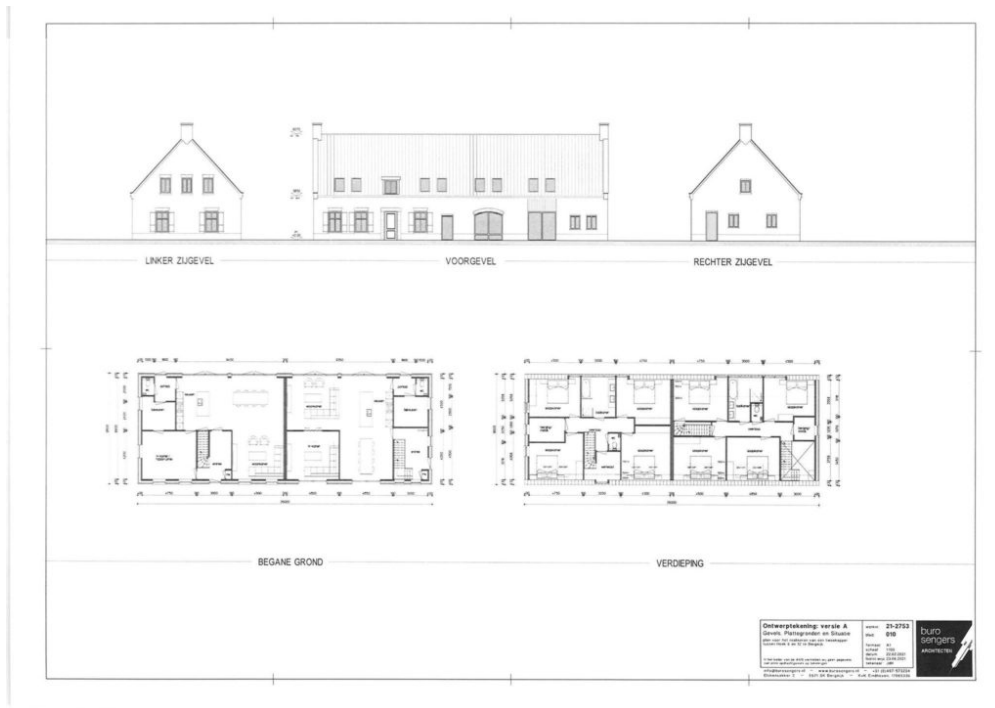
△ M A K E L A A R D I J △





HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △






HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △

Kadastrale kaart

Uw referentie: h.k



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 1000	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Bergeijk	
25	Huisnummer	Sectie H	
—	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 700	
—	Voorlopige kadastrale grens		
—	Administratieve kadastrale grens		
—	Bebouwing		

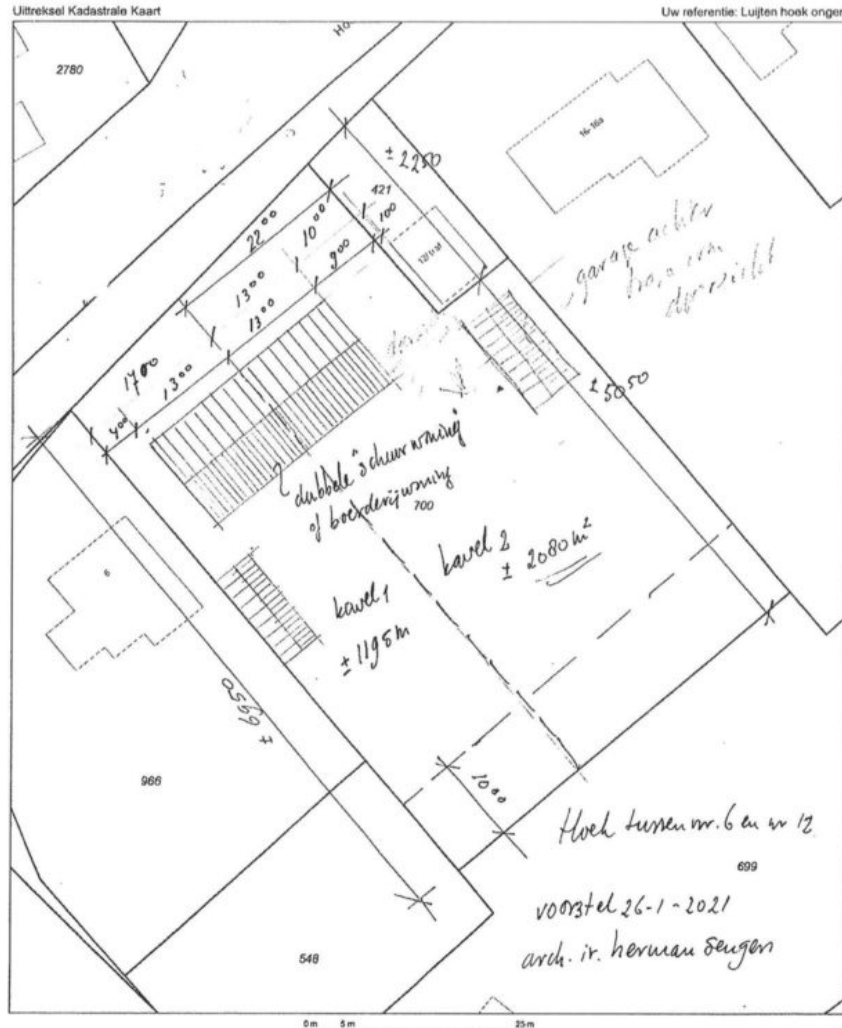
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 3 augustus 2021.
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.



HENNIE KUNNEN

△ M A K E L A A R D I J △



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1:500
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente
—	Huisnummer	Bergeijk
—	Vastgestelde kadastrale grens	H
—	Voorlopige kadastrale grens	700
—	Administratieve kadastrale grens	
—	Beboewing	
—	Overige topografie	
Voor een aanvullend uittreksel, geleverd op 5 november 2019 De toevancler van het kadastral en de openbare registers		Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadastral en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.